



**Mieterselbstauskunft**

(Bitte vollständig in Druckbuchstaben ausfüllen bzw. ankreuzen)

**Objekt:** ..... **Mietvertragsbeginn:** .....

**Bitte fügen Sie der Mieterselbstauskunft folgende Unterlagen bei:**

- Verdienstnachweise der letzten beiden Monate oder letzten Einkommenssteuerbescheid bei Selbständigen
- Schufa-Auskunft
- Bescheinigung über das Mietverhältnis mit dem Vorvermieter

Der/die nachfolgende genannte Mietinteressent(en) erteilt(en) dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	<b>Mietinteressent</b>	<input type="checkbox"/> Ehegatte <input type="checkbox"/> Mitmieter <input type="checkbox"/> Bürge
<b>Nachname/Vorname</b>	.....	.....
<b>Geburtsdatum</b>	.....	.....
<b>Staatsangehörigkeit</b>	.....	.....
<b>Familienstand</b>	.....	.....
<b>Aktuelle Anschrift</b>	..... .....	..... .....
<b>Erreichbarkeit</b> (bevorzugt Mobilnummer)	.....	.....

<b>Angaben zum aktuellen Vermieter</b>		
<b>Name</b>	.....	.....
<b>Anschrift</b>	.....	.....
<b>Telefon</b>	.....	.....
<b>Email</b>	.....	.....



**Angaben zum Arbeitsverhältnis**

**Name des Arbeitgebers** .....  
**Anschrift** .....  
**Telefon** .....  
**Ist das Arbeitsverhältnis unbefristet?**  ja /  nein (Wenn nein, wie lange?)  ja /  nein (Wenn nein, wie lange?)  
**Seit wann besteht das Arbeitsverhältnis?** .....  
**Derzeit ausgeübter Beruf** .....  
**Aktuelles Monatsnettoeinkommen** .....

**Weitere Angaben**

Ich/wir erkläre(n) hiermit wahrheitsgemäß wie folgt:

Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.

Es bestehen derzeit keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:  keine bzw. ....

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Ich/wir spielen folgende Musikinstrumente:  keine bzw. ....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: .....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch:  Mieter  Vermieter

Kündigungsgrund: .....

- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war / ist kein Räumungsstreit anhängig.
- Ich/wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten in bar zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.
- Ich/wir gestatte(n) Referenzanfragen bei .....
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 22 Bundesdatenschutzgesetz).



**Zur Bonitätsprüfung bin/sind ich/wir mit der Einholung von Informationen bei einer Auskunft, insbesondere bei Creditreform und/oder Schufa, ausdrücklich einverstanden.**

**Der Vermieter ist berechtigt, die Angaben des Mietinteressenten zu überprüfen.**

**Wichtiger Hinweis:**

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, liegt ein Grund zur fristlosen Kündigung vor. Der Mieter haftet dem Vermieter für jeden dadurch entstandenen mittelbaren und unmittelbaren Schaden.

Ort, Datum .....

Ort, Datum .....

.....

.....